

Na temelju članka 60. st. 5., članka 75. st. 2. i članka 100. st. 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07 i 38/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 08. ožujka 2011. godine, donijelo je

ODLUKU
o usklađenju
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GOSPIĆA
sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji

Članak 1.

Donosi se Odluka o usklađenju Prostornog plana o uređenju Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 9/05, 1/06, 4/09), (u daljnjem tekstu: Odluka), sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07 i 38/09), (u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 2.

Ovom Odlukom mijenja se granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja, UPU-13, utvrđena kartografskim prikazom broj 4.13, Građevinskog područja-Gospić, elaborata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića, Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 9/05, 1/06, 4/09), na način da se iz granica obuhvata UPU-13 isključuje građevinsko područje, koje u naravi predstavlja izgrađeno i uređeno građevinsko zemljište i za koje, kao takvo, prema članku 75. stavku 2. Zakona, kroz Prostorni plan nije potrebno utvrditi obvezu izrade Urbanističkog plana uređenja.

Temeljem odredbe članka 75. st. 2. Zakona propisano je da se *„Urbanistički plan uređenja donosi obvezno za neizgrađene dijelove građevinskog područja i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu“*.

Obzirom da područje koje se izuzima iz područja obuhvata UPU-13, na temelju zatečenih obilježja prostora, treba tretirati kao izgrađeno i uređeno građevinsko zemljište, bilo je potrebno postupiti sukladno članku 60. st. 5. Zakona, odnosno, pristupiti Izmjenama Prostornog plana uređenja Grada Gospića, kroz postupak njegova usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, a za što nije potrebno provesti javnu raspravu.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz granica obuhvata UPU-13, prema kartografskom prikazu broj 4.13, Građevinskog područja-Gospić, elaborata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 4/09), u mjerilu 1:5000, kao i grafički prikaz izmijenjenih granica obuhvata UPU-13, utvrđenih ovom Odlukom.

Članak 4.

Promjene u Prostornom planu uređenja Grada Gospića, nastale donošenjem ove Odluke, uvrstit će se u grafički i tekstualni dio elaborata II Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gospića, čiji postupak izrade i donošenja je u tijeku.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

Klasa: 350-02/11-01/06
Urbroj: 2125/01-01-11-03
Gospić, 08. ožujka 2011. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA
Petar Radošević, v.r.