

Na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08 i 21/10), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Gospića, a koji je donio Grad Gospić, Klasa: 320-02/02-01/05, Urbroj: 2125/01-01-02-01, od dana 2. svibnja 2002. god., a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost Klasa: 320-02/02-01/648, Urbroj: 525-9-05-7/DL, od dana 26. rujna 2005. god. i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 07/09, 05/10 i 07/10), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 08. ožujka 2011. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o raspisivanju javnog natječaja za zakup**  
**poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske**  
**na području Grada Gospića za katastarske općine**  
**Drenovac Radučki, Medak i Počitelj**

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Gospića u katastarskim općinama Drenovac Radučki, Medak i Počitelj, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Gospića predviđeno za zakup:

**k.o. Drenovac Radučki**

Red.br.	k.č.br.	kultura	površina (m <sup>2</sup> )	početna zakupnina	trajanje zakupa	napomena
1	1	pašnjak	2.676	62,08	20 godina	
2	5	pašnjak	3.223	74,77	20 godina	
3	6	pašnjak	12.561	291,42	20 godina	
4	10	pašnjak	5.830	135,26	20 godina	
5	39/1	pašnjak	12.665	293,83	20 godina	
6	41	pašnjak	9.452	219,29	20 godina	
7	48	pašnjak	21.606	501,26	20 godina	
8	64	pašnjak	5.204	120,73	20 godina	
9	66	oranica	8.586	357,18	20 godina	
10	149	pašnjak	450	10,44	20 godina	
11	161	pašnjak	3.147	73,01	20 godina	
12	164	pašnjak	1.870	43,38	20 godina	
13	167	pašnjak	2.158	50,07	20 godina	
14	179	pašnjak	2.057	47,72	20 godina	
15	209	pašnjak	762	17,68	20 godina	
16	210	pašnjak	2.057	47,72	20 godina	
17	212	oranica	8.928	371,40	20 godina	
18	215	pašnjak	137.428	3.188,33	20 godina	
19	219	pašnjak	611	14,18	20 godina	
20	220	pašnjak	183	4,25	20 godina	
21	309	livada	3.740	116,69	20 godina	
22	315	oranica	3.503	145,72	20 godina	
23	316	oranica	230	9,57	20 godina	
24	317	oranica	117	4,87	20 godina	
25	323	oranica	23.983	997,69	20 godina	
26	326	oranica	2.025	84,24	20 godina	
27	328	livada	410	12,79	20 godina	
28	329	oranica	17.544	729,83	20 godina	
29	338	livada	6.953	216,93	20 godina	
30	340	pašnjak	45.426	1.053,88	20 godina	
31	341/1	pašnjak	94.536	2.193,24	20 godina	

32	394	pašnjak	5.881	136,44	20 godina	
33	395	pašnjak	4.222	97,95	20 godina	
34	399	pašnjak	78.915	1.830,83	20 godina	
35	400	pašnjak	36.722	851,95	20 godina	
36	401	pašnjak	24.414	566,40	20 godina	
37	403	pašnjak	165.029	3.828,67	20 godina	
38	404	pašnjak	2.162	50,16	20 godina	
39	405	pašnjak	4.463	103,54	20 godina	
40	412/1	pašnjak	15.627	362,55	20 godina	
41	412/2	pašnjak	2.144	49,74	20 godina	
42	413	pašnjak	3.219	74,68	20 godina	
43	414	pašnjak	1.119	25,96	20 godina	
44	415/1	pašnjak	4.064	94,28	20 godina	
45	417	pašnjak	1.668	38,70	20 godina	
46	420	pašnjak	1.079	25,03	20 godina	
47	421	pašnjak	4.787	111,06	20 godina	
48	422/1	pašnjak	278.600	6.463,52	20 godina	
49	492/4	oranica	9.013	374,94	20 godina	
50	493	pašnjak	3.064	71,08	20 godina	
51	494	pašnjak	1.680	38,98	20 godina	
52	495	pašnjak	712	16,52	20 godina	
53	496/1	oranica	3.129	130,17	20 godina	
54	496/2	oranica	4.766	198,27	20 godina	
55	496/3	oranica	2.877	119,68	20 godina	
56	497	pašnjak	24.349	564,90	20 godina	
57	499	pašnjak	7.712	178,92	20 godina	
58	685	oranica	33.118	1.377,71	20 godina	
59	690	pašnjak	2.680	62,18	20 godina	
60	710	pašnjak	64.697	1.500,97	20 godina	
61	711	pašnjak	8.042	186,57	20 godina	
62	731/1	oranica	13.359	555,73	20 godina	
63	731/2	pašnjak	1.378	31,97	20 godina	
64	735/1	oranica	23.120	961,79	20 godina	
65	735/6	pašnjak	18.403	426,95	20 godina	
66	735/7	pašnjak	7.067	163,95	20 godina	
67	824/1	pašnjak	37.067	859,95	20 godina	
68	828	pašnjak	17.473	405,37	20 godina	
69	837/3	pašnjak	11.355	263,44	20 godina	
70	838	pašnjak	68.613	1.591,82	20 godina	
71	839	pašnjak	17.280	400,90	20 godina	
72	844	pašnjak	1.168	27,10	20 godina	
			<b>1.456.158</b>	<b>36.710,77</b>		

#### k.o. Medak

Red.br.	k.č.br.	kultura	površina (m <sup>2</sup> )	početna zakupina	trajanje zakupa	napomena
1	1387	pašnjak	74.836	1.736,20	20 godina	
2	1388	pašnjak	34.265	794,95	20 godina	
3	1398	pašnjak	8.767	203,39	20 godina	
4	2507	pašnjak	1.140	26,45	20 godina	
5	2508	pašnjak	3.474	80,60	20 godina	
6	2509	pašnjak	9.345	216,80	20 godina	
7	2513	pašnjak	14.782	342,94	20 godina	

8	2515	pašnjak	1.161	26,94	20 godina	
9	2524	pašnjak	8.914	206,80	20 godina	
10	2525	pašnjak	19.350	448,92	20 godina	
11	2529	pašnjak	12.207	283,20	20 godina	
12	2760	pašnjak	49.605	1.150,84	20 godina	
13	2845	pašnjak	7.262	168,48	20 godina	
14	2846	pašnjak	14.282	331,34	20 godina	
15	2856/1	pašnjak	27.547	639,09	20 godina	
16	2856/2	pašnjak	2.802	65,01	20 godina	
17	2864	pašnjak	4.532	105,14	20 godina	
18	2865	pašnjak	212	4,92	20 godina	
19	2866	pašnjak	10.053	233,23	20 godina	
20	2913	pašnjak	28.648	664,63	20 godina	
21	2914	pašnjak	367	8,51	20 godina	
22	2915	pašnjak	2.158	50,07	20 godina	
23	2916	pašnjak	924	21,44	20 godina	
24	2917	pašnjak	1.928	44,73	20 godina	
25	2922	pašnjak	2.978	69,09	20 godina	
26	3218/1	pašnjak	7.358	170,71	20 godina	
27	3219/1	pašnjak	35.704	828,33	20 godina	
28	3219/2	pašnjak	73.191	1.698,03	20 godina	
29	3221	pašnjak	90.100	2.090,32	20 godina	
30	3224	pašnjak	1.291	29,95	20 godina	
31	3226	pašnjak	302	7,01	20 godina	
32	3227	pašnjak	4.208	97,63	20 godina	
33	3623	pašnjak	27.917	647,67	20 godina	
<b>UKUPNO</b>			<b>581.610</b>	<b>13.493,35</b>		

#### k.o. Počitelj

Red.br.	k.č.br.	kultura	površina (m <sup>2</sup> )	početna zakupnina	trajanje zakupa	napomena
1	111	pašnjak	30.021	696,49	20 godina	minirano
2	136/1	pašnjak	482.444	11.192,70	20 godina	minirano
3	145	pašnjak	16.145	374,56	20 godina	minirano
4	146	pašnjak	189.511	4.396,66	20 godina	minirano
5	147/1	pašnjak	75.846	1.759,63	20 godina	minirano
6	147/2	pašnjak	69.930	1.622,38	20 godina	minirano
7	147/3	pašnjak	28.543	662,20	20 godina	minirano
8	147/4	pašnjak	755	17,52	20 godina	minirano
9	147/5	pašnjak	532	12,34	20 godina	minirano
10	153	pašnjak	3.097	71,85	20 godina	minirano
11	161	pašnjak	30.590	709,69	20 godina	minirano
12	208	oranica	4.129	171,77	20 godina	minirano
13	394	oranica	849	35,32	20 godina	
14	403/1	oranica	1.572	65,40	20 godina	minirano
15	403/2	oranica	5.992	249,27	20 godina	minirano
16	408	oranica	2.298	95,60	20 godina	minirano
17	665/5	pašnjak	2.805	65,08	20 godina	minirano
18	1077	livada	698	21,78	20 godina	minirano
19	1091/2	livada	7.276	227,01	20 godina	minirano
20	2108	pašnjak	272.745	6.327,68	20 godina	minirano
21	4011/1A	pašnjak	147.269	3.416,64	20 godina	
22	4024	pašnjak	137	3,18	20 godina	

23	4033	pašnjak	1.410	32,71	20 godina	
24	4034	pašnjak	263	6,10	20 godina	
25	4037	pašnjak	22.163	514,18	20 godina	
26	4038	pašnjak	3.104	72,01	20 godina	
27	4039/1	pašnjak	119.010	2.761,03	20 godina	
28	4066	pašnjak	11.387	264,18	20 godina	minirano
29	4076/2	pašnjak	1.180	27,38	20 godina	minirano
30	4076/1A	pašnjak	958.986	22.248,48	20 godina	minirano
31	4076/1B	pašnjak	86.392	2.004,29	20 godina	minirano
32	4119	pašnjak	1.399	32,46	20 godina	minirano
33	4120	pašnjak	7.790	180,73	20 godina	minirano
34	4125	pašnjak	16.965	393,59	20 godina	minirano
35	4127	pašnjak	83.496	1.937,11	20 godina	minirano
36	4128	pašnjak	18.990	440,57	20 godina	minirano
37	4129/1	pašnjak	1.241	28,79	20 godina	minirano
38	4129/2	pašnjak	49.641	1.151,67	20 godina	minirano
39	4129/3	pašnjak	2.277	52,83	20 godina	minirano
40	4129/4	pašnjak	8.416	195,25	20 godina	minirano
41	4132/1	pašnjak	262.106	6.080,86	20 godina	minirano
42	4139	pašnjak	730	16,94	20 godina	minirano
43	4179	pašnjak	532	12,34	20 godina	minirano
44	4329	pašnjak	25.231	585,36	20 godina	minirano
45	4416/1	pašnjak	179.113	4.155,42	20 godina	minirano
46	4416/2	pašnjak	27.989	649,34	20 godina	minirano
47	4440	oranica	1.744	72,55	20 godina	minirano
48	4492	pašnjak	32.025	742,98	20 godina	minirano
49	4498	pašnjak	13.103	303,99	20 godina	minirano
50	4508	pašnjak	119.341	2.768,71	20 godina	minirano
51	4513	pašnjak	87.348	2.026,47	20 godina	minirano
52	4516	pašnjak	174.222	4.041,95	20 godina	minirano
53	4517/1	pašnjak	53.274	1.235,96	20 godina	minirano
54	4556	pašnjak	6.535	151,61	20 godina	minirano
55	4557	pašnjak	2.406	55,82	20 godina	minirano
56	4558	pašnjak	4.802	111,41	20 godina	minirano
57	4561	pašnjak	317	7,35	20 godina	minirano
58	4563	pašnjak	27.637	641,18	20 godina	minirano
59	4581	pašnjak	3.359	77,93	20 godina	minirano
60	4583	pašnjak	59.683	1.384,65	20 godina	minirano
61	4596	pašnjak	15.343	355,96	20 godina	minirano
62	4597	pašnjak	561	13,02	20 godina	minirano
63	4598/1	pašnjak	232.729	5.399,31	20 godina	minirano
64	4598/3	pašnjak	4.266	98,97	20 godina	minirano
65	4614/1	pašnjak	136.234	3.160,63	20 godina	minirano
66	4614/2	pašnjak	932	21,62	20 godina	minirano
67	4618/1	pašnjak	81.363	1.887,62	20 godina	minirano
68	4618/3	pašnjak	17.951	416,46	20 godina	minirano
69	4621/1	pašnjak	43.167	1.001,47	20 godina	minirano
70	4621/2	pašnjak	1.532	35,54	20 godina	minirano
71	4621/3	pašnjak	9.776	226,80	20 godina	minirano
72	4623/1	pašnjak	7.816	181,33	20 godina	
73	4623/2	pašnjak	370	8,58	20 godina	
74	4627	pašnjak	3.237	75,10	20 godina	
75	4631	oranica	2.705	112,53	20 godina	
76	4635/3	pašnjak	245	5,68	20 godina	minirano

77	4640	pašnjak	6.409	148,69	20 godina	
78	4641/2	pašnjak	6.927	160,71	20 godina	
79	4645	oranica	53.087	2.208,42	20 godina	minirano
80	4645/9	pašnjak	79.828	1.852,01	20 godina	
81	4646/1	pašnjak	674.031	15.637,52	20 godina	
82	4646/2	pašnjak	202.002	4.686,45	20 godina	
83	4646/3	pašnjak	15.412	357,56	20 godina	
84	4647/1	oranica	1.176	48,92	20 godina	
85	4648/1	oranica	2.762	114,90	20 godina	
86	4649/1	oranica	777	32,32	20 godina	
87	4649/2	oranica	1.119	46,55	20 godina	
88	4673	pašnjak	5.683	131,85	20 godina	
89	4674	pašnjak	378	8,77	20 godina	
90	4675	pašnjak	21.450	497,64	20 godina	
91	4676	pašnjak	13.121	304,41	20 godina	
92	4677	pašnjak	11.240	260,77	20 godina	
93	4678	pašnjak	91.535	2.123,61	20 godina	
94	4679	pašnjak	9.272	215,11	20 godina	
95	4680	pašnjak	23.191	538,03	20 godina	
96	4681	pašnjak	58.392	1.354,69	20 godina	
97	5048	pašnjak	1.940.261	45.014,06	20 godina	
98	5072	pašnjak	63.172	1.465,59	20 godina	minirano
<b>UKUPNO</b>			<b>7.688.243</b>	<b>179.870,09</b>		

## II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Gradsko vijeće Grada Gospića.

## III.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu „Novi list“ i na oglasnoj ploči Grada Gospića.

Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži oznaku datuma kada je objavljen u javnom glasilu te upozorenje da se od tog datuma računa rok za stavljanje ponuda.

Pismene ponude se dostavljaju Gradu Gospiću u roku od 15 dana od objave natječaja u javnom glasilu.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja.

## Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 08. ožujka 2011. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Gospića za k.o. Drenovac Radučki, Medak i Počitelj. Predmet zakupa su nekretnine označene u točki I. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost. Javni natječaj provest će Gradsko vijeće Grada Gospića.

Početnu zakupninu u natječaju utvrdilo je Povjerenstvo za obavljanje poslova vezanih uz raspolaganje poljoprivrednim zemljištem, temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog

zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za natječaj za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake („Narodne novine“ broj 40/09 i 78/10).

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu „Novi list“, kao i na oglasnoj ploči Grada Gospića. Pismene ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske podnose se Gradskom vijeću Grada Gospića u roku od 15 dana računajući od dana objave u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

1. k.o. Drenovac Radučki, površina 145,6158 ha
2. k.o. Medak, površina 58,1610 ha
3. k.o. Počitelj, površine 768,8243 ha

Ukupno površina: 972,6011ha

Ukupna početna cijena: 230.074,21 kuna

KLASA: 320-02/11-01/05

URBROJ: 2125/01-01-11-03

Gospić, 08. ožujka 2011. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević, v.r.