

Na temelju članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 7/09, 5/10 i 7/10), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 14. listopada 2011. godine donosi

O D L U K U **o prodaji građevinskih zemljišta**

I.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti prodaje građevinskih zemljišta, te način korištenja i gradnje na istima.

II.

Građevinska zemljišta prodaju se u svrhu izgradnje građevina stambene namjene.

Broj zemljišta kat.čestice	Površina u m2	Maksimalna izgrađenost	Maksimalna katnost	Početna prodajna cijena
2272/4	347	30%	S+P+Pk	98.301,63 kn
2272/5	319	30%	S+P+Pk	90.369,51 kn
2272/6	342	30%	S+P+Pk	96.885,18 kn
2272/7	344	30%	S+P+Pk	97.451,76 kn
2272/8	346	30%	S+P+Pk	98.018,34 kn
2272/9	338	30%	S+P+Pk	95.752,02 kn
2272/10	338	30%	S+P+Pk	95.752,02 kn
2272/11	349	30%	S+P+Pk	98.868,21 kn
2272/12	307	30%	S+P+Pk	86.970,03 kn
2272/13	316	30%	S+P+Pk	89.519,64 kn
2272/14	311	30%	S+P+Pk	88.103,19 kn
2272/15	312	30%	S+P+Pk	88.386,48 kn
2272/16	293	30%	S+P+Pk	83.003,97 kn
2272/19	310	30%	S+P+Pk	87.819,90 kn
2272/20	307	30%	S+P+Pk	86.970,03 kn
2272/21	315	30%	S+P+Pk	89.236,35 kn
2272/22	308	30%	S+P+Pk	87.253,32 kn
			UKUPNA VRIJEDNOST:	1.558,661,58 kn

Početna kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta po m2 iznosi 283,29 kn.

III.

Urbanističko-tehnički uvjeti izgradnje utvrđeni su Provedbenim urbanističkim planom (PUP-a) zone sjeverozapad-Gospić (DPU Izmjena i dopuna zone sjeverozapad-Gospić) koji su u skladu s prostornim planom uređenja Grada Gospića.

IV.

Građevinska zemljišta iz točke II. ove Odluke izložit će se prodaji putem javnog natječaja. Pri Odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama vodit će se kriterijem visine cijene ponude.

V.

S izabranim ponuditeljima zaključit će se kupoprodajni ugovor u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o prihvaćanju ponuda.

VI.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

Klasa: 940-02/11-01/06
Urbroj: 2125/01-01-11-03
Gospić, 14. listopada 2011. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević, v.r.