

Na temelju članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 7/09, 5/10, 7/10 i 01/12), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 14. studenog 2012. godine donosi

## **O D L U K U** **o prodaji građevinskih zemljišta**

### **I.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti prodaje građevinskih zemljišta, te način korištenja i gradnje na istima.

### **II.**

Građevinska zemljišta prodaju se u svrhu izgradnje građevina stambene namjene.

Broj zemljišta kat.čestice	Površina u m2	Maksimalna izgrađenost	Maksimalna katnost	Početna prodajna cijena
2272/4	347	30%	S+P+Pk	69.513,57 kn
2272/5	319	30%	S+P+Pk	63.904,40 kn
2272/7	344	30%	S+P+Pk	68.912,59 kn
2272/8	346	30%	S+P+Pk	69.313,24 kn
2272/9	338	30%	S+P+Pk	67.710,62 kn
2272/10	338	30%	S+P+Pk	67.710,62 kn
2272/11	349	30%	S+P+Pk	69.914,22 kn
2272/12	307	30%	S+P+Pk	61.500,48 kn
2272/13	316	30%	S+P+Pk	63.303,42 kn
2272/14	311	30%	S+P+Pk	62.301,79 kn
2272/15	312	30%	S+P+Pk	62.502,11 kn
2272/16	293	30%	S+P+Pk	58.695,89 kn
2272/19	310	30%	S+P+Pk	62.101,46 kn
2272/20	307	30%	S+P+Pk	61.500,48 kn
2272/21	315	30%	S+P+Pk	63.103,10 kn
2272/22	308	30%	S+P+Pk	61.700,80 kn
			<b>UKUPNA VRIJEDNOST:</b>	<b>1.033,688,79 kn</b>

Početna kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta po m2 iznosi 200,33 kn.

### **III.**

Urbanističko-tehnički uvjeti izgradnje utvrđeni su Provedbenim urbanističkim planom (PUP-a) zone sjeverozapad-Gospić (DPU Izmjena i dopuna zone sjeverozapad-Gospić) i koji su u skladu s prostornim planom uređenja Grada Gospića.

### **IV.**

Građevinska zemljišta iz točke II. ove Odluke izložit će se prodaji putem javnog natječaja. Pri Odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama vodit će se kriterijem visine cijene ponude.

### **V.**

S izabranim ponuditeljima zaključit će se kupoprodajni ugovor u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o prihvaćanju ponuda.

### **VI.**

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o prodaji građevinskih zemljišta („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 07/11).

### **VII.**

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

Klasa: 940-02/12-01/05

Urbroj: 2125/01-01-12-04

Gospić, 14. studenog 2012. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević, v.r.