

Na temelju članka 23. stavka 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji ("Narodne novine" broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12 i 7/13) i članka 49. Statuta Grada Gospića ("Službeni Gradski glasnik Gospića" broj 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 02/13 i 3/13- pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Gospića dana 25. rujna 2013. godine donosi

O D L U K U
o uvjetima i mjerilima za kupnju stanova
po Programu društveno poticane stanogradnje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju uvjeti i mjerila, postupak i tijela za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova koji se financiraju, grade i prodaju po Programu društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: Program) na području grada Gospića (u daljnjem tekstu: Grad), a koji Grad provodi putem Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN).

II. UVIJETI I MJERILA ZA ODOBRAVANJE ZAHTJEVA ZA KUPNJU STANA

Članak 2.

Podnositelj zahtjeva koji ispunjava uvjete i mjerila propisane Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji (u daljnjem tekstu: Zakon) i ovom Odlukom ostvaruje mogućnost kupnje stana iz članka 1. ove Odluke.

Kupnja stana iz članka 1. ove Odluke može se financirati vlastitim sredstvima kupca (u gotovini) ili putem obročne otplate u suglasju sa Zakonom.

Podnositelj zahtjeva koji stan iz članka 1. ove Odluke kupuje uz obročnu otplatu (putem kredita u cijelosti ili djelomično) mora, osim uvjeta i mjerila propisanih Zakonom, zadovoljavati i kriterije u pogledu platežne (kreditne) sposobnosti koju utvrđuje poslovna banka koja odobrava kreditna sredstva, a sukladno uvjetima koji se određuju sporazumom o poslovnoj suradnji koji APN sklapa s poslovnim bankama.

Članak 3.

Pravo na podnošenje zahtjeva za kupnju stana imaju svi građani koji su državljani Republike Hrvatske.

Hrvatsko državljanstvo dokazuje se domovnicom, osobnom iskaznicom ili putovnicom podnositelja zahtjeva.

Kao dokaz hrvatskog državljanstva podnositelj zahtjeva mora uz zahtjev za kupnju stana priložiti presliku domovnice, osobne iskaznice ili putovnice podnositelja zahtjeva i to u ovjerenj preslici ili u neovjerenj preslici, u kojem slučaju se prilikom predaje zahtjeva obavezno daju na uvid i izvornici isprava koje se preslike prilažu uz zahtjev.

Prvenstvo pri kupnji stana iz članka 1. ove Odluke imaju građani koji prvi puta stjeću stan u vlasništvo za potrebe svoga stanovanja.

Red prvenstva na kupnju stana određuje se prema uvjetima i mjerilima propisanih ovom Odlukom koji se utvrđuju ovisno naročito o uvjetima stanovanja i stambenom statusu, na način da prednost na kupnju stana imaju osobe koje nemaju odgovarajuće riješeno stambeno pitanje, odnosno nemaju odgovarajući stan.

Članak 4.

Pod odgovaraju im stanom iz stavka 5. lanka 3., razumijeva se vlasništvo stambenog prostora (stana ili kuće) koji je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i drugo) i udovoljava higijensko-tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m² korisne površine stana za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m².

Pod odgovaraju im stanom iz stavka 5. lanka 3. ne smatra se stan u vlasništvu fizičke osobe koji koristi zaštićeni najmoprimac.

Članom obiteljskog doma instanca podnositelja zahtjeva smatra se braćina drug te osoba koja s njim stanuje: potomak, pastorak i posvojenik, roditelj ili posvojitelj pod uvjetom da ga je podnositelj zahtjeva prema odredbama posebnog zakona dužan uzdržavati te osoba koja živi s njim u izvanbračnoj zajednici ako se takva zajednica može izjednačiti s braćinom zajednicom.

Stanovanje u obiteljskom domu instanci dokazuje se uvjerenjem o prebivalištu (ne starijem od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) za sve članove obiteljskog doma instanca koji su navedeni u zahtjevu, izdanog od strane Policijske uprave Ličko-senjske, na temelju kojeg je moguće nedvojbeno utvrditi da su svi članovi obiteljskog doma instanca trajno nastanjeni na istoj adresi.

Postojanje braćine zajednice dokazuje se vjenanim listom (ne starijim od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva).

Postojanje izvanbraćine zajednice dokazuje se vlastoručno pisanom izjavom o postojanju izvanbraćine zajednice danom pod kaznenom odgovornošću, potpisanom od strane podnositelja zahtjeva, izvanbraćinog supružnika/ce i dva svjedoka, s time da svi potpisi na izjavi moraju biti ovjereni kod javnog bilježnika.

Srodstvo podnositelja zahtjeva s članom obiteljskog doma instanca (potomak, pastorak i posvojenik, roditelj ili posvojitelj) dokazuje se rodnim listom za sve članove obiteljskog doma instanca navedene u zahtjevu.

Članak 5.

Odobranje zahtjeva za kupnju stana obavlja se na temelju Liste reda prvenstva za kupnju stana po programu društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: Lista prvenstva) utvrđene u suglasju s ovom Odlukom.

Lista prvenstva utvrđuje se na temelju provedenog Javnog poziva.

Članak 6.

Lista prvenstva utvrđuje se na osnovi sljedećih mjerila:

1. prvog stjecanja stana u vlasništvo za potrebe svoga stanovanja,
2. stambenog statusa podnositelja zahtjeva,
3. vrijeme prebivanja na području Grada za podnositelja zahtjeva,
4. životne dobi podnositelja zahtjeva,
5. broja malodobne djece i djece na redovnom školovanju,
6. stručne spreme podnositelja zahtjeva,
7. statusa hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata,
8. statusa hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata,
9. statusa člana obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja,
10. statusa hrvatskog branitelja – dragovoljca iz Domovinskog rata,
11. zdravstvenog stanja – invalidnosti ili tjelesnog oštećenja.

Članak 7.

Podnositelju zahtjeva na temelju prvog stjecanja stana u vlasništvo za potrebe svoga stanovanja pripada 200 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga lanka dokazuje se izjavom podnositelja zahtjeva ovjerenom kod javnog bilježnika da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog doma instva navedeni u zahtjevu prvi puta stje u stan u vlasništvo za potrebe svoga stanovanja i potvrdom Zemljišno-knjižnog odjela Op inskog suda u Gospi u (ne starijom od 30 dana) izdanom na temelju pregleda abecednog imenika da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog doma instva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu ku u ili stan.

Članak 8.

Podnositelju zahtjeva na temelju stambenog statusa pripada:

a) 40 bodova:

- ako ima status najmpromca sa slobodno ugovorenom najamninom kod pravne ili fizi ke osobe, ili
- ako ima status najmpromca sa zašti enom najamninom kod pravne ili fizi ke osobe

Okolnost iz prethodnog stavka ovoga lanka dokazuje se ugovorom o najmu stana sklopljenim izme u najmodavca i podnositelja zahtjeva, odnosno lana obiteljskog doma instva navedenog u zahtjevu. Ugovor mora biti ovjeren kod javnog bilježnika, mora biti važe i na dan objave Javnog poziva te mora biti sklopljen najmanje 2 mjeseca prije objave Javnog poziva.

b) 40 bodova:

- ako nema u vlasništvu nekretninu namijenjenu stanovanju

Okolnost iz prethodnog stavka ovoga lanka dokazuje se potvrdom Zemljišno-knjižnog odjela Op inskog suda u Gospi u (ne starijom od 30 dana) izdanom na temelju pregleda abecednog imenika da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog doma instva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu ku u ili stan.

c) 30 bodova:

- ako podnositelj zahtjeva ili lan obiteljskog doma instva podnositelja zahtjeva naveden u zahtjevu ima u vlasništvu neodgovaraju i stan (odnosno nekretninu namijenjenu stanovanju).

Okolnost iz prethodnog stavka ovoga lanka dokazuje se izvatkom iz zemljišne knjige izdanim od strane Zemljišno-knjižnog odjela Op inskog suda u Gospi u kao dokaz vlasništva neodgovaraju eg stana uz nazna enu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu podnositelja zahtjeva ili lana obiteljskog doma instva te potvrdom Zemljišno-knjižnog odjela Op inskog suda u Gospi u (ne starijom od 30 dana) izdanom na temelju pregleda abecednog imenika da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog doma instva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu ku u ili stan, izuzev onog za koji se dostavlja izvadak kao dokaz o vlasništvu neodgovaraju eg stana.

Članak 9.

Podnositelju zahtjeva koji ima neprekidno prijavljeno prebivalište na podru ju Grada Gospi a najmanje godinu dana prije dana objave Javnog poziva pripada 50 bodova.

Podnositelju zahtjeva koji ima neprekidno prijavljeno prebivalište na podru ju Grada Gospi a najmanje deset godina prije dana objave Javnog poziva dodatno pripada 150 bodova.

Podnositelju zahtjeva koji ima neprekidno prijavljeno prebivalište na podru ju Grada Gospi a najmanje dvadeset godina prije dana objave Javnog poziva dodatno pripada 200 bodova.

Podnositelju zahtjeva koji je ro en na podru ju Grada Gospi a dodatno pripada 100 bodova.

Okolnost iz stavka 1. do 3. ovoga lanka dokazuje se uvjerenjem o prebivalištu podnositelja zahtjeva izdanim od strane Policijske uprave Li ko-senjske.

Okolnost iz stavka 4. ovoga lanka dokazuje se rodnim listom u kojem je kao mjesto ro enja upisano podru je Grada Gospi a.

Članak 10.

Podnositelju zahtijeva do navršenih 45 godina života na dan objave Javnog poziva pripada 40 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga članka dokazuje se preslikom domovnice, osobne iskaznice ili putovnice podnositelja zahtjeva.

Članak 11.

Za svako malodobno dijete i dijete na redovnom školovanju navedeno u zahtjevu podnositelju zahtjeva pripada po 20 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga članka dokazuje se rodnim listom (za malodobnu djecu) odnosno potvrdom ili uvjerenjem škole ili visokog uilišta o redovnom upisu u teku u školsku/akademsku godinu (za punoljetnu djecu na redovnom školovanju).

Članak 12.

Podnositelju zahtjeva na temelju njegove stru ne sprema pripada za:

- a) visoku stru nu sprema, odnosno završen preddiplomski i diplomski sveu ilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveu ilišni studij ili specijalisti ki diplomski studij te višu stru nu sprema, odnosno završen preddiplomski sveu ilišni studij ili stru ni studij u trajanju od najmanje tri godine 20 bodova,
- b) srednju stru nu sprema 10 bodova.

Okolnost stavka 1. ovoga članka dokazuje se svjedodžbom o završenom školovanju, diplomom ili radnom knjižicom.

Članak 13.

Podnositelju zahtjeva, hrvatskom branitelju iz Domovinskog rata, prema vremenu provedenom u Domovinskom ratu pripada:

- b) za razdoblje od 731 do 1460 dana 20 bodova,
- c) za razdoblje od 1461 dan i duže 30 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga članka dokazuje se potvrdom nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu koja glasi na podnositelja zahtjeva.

Članak 14.

Podnositelju zahtjeva, hrvatskom ratnom vojnom invalidu iz Domovinskog rata, prema utvr enom postotku ošte enja organizma pripada:

- a) od I – II skupine ošte enja organizma 30 bodova,
- b) od III – VI skupine ošte enja organizma 20 bodova,
- c) od VII – X skupine ošte enja organizma 10 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga članka dokazuje se pravomo nim rješenjem nadležnog ministarstva o utvr enoj skupini i stupnju invaliditeta za hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata koje glasi na podnositelja zahtjeva.

Članak 15.

Podnositelju zahtjeva, lanu uže obitelji poginulog, zato enog ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata pripada 30 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga članka dokazuje se potvrdom nadležnog tijela o statusu lana obitelji poginulog, zato enog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata koja glasi na podnositelja zahtjeva.

Članak 16.

Podnositelju zahtjeva, hrvatskom branitelju - dragovoljcu iz Domovinskog rata pripada 10 bodova.

Okolnost iz stavka 1. ovoga članka dokazuje se potvrdom nadležnog tijela državne uprave o statusu hrvatskog branitelja – dragovoljca iz Domovinskog rata koja glasi na podnositelja zahtjeva.

Članak 17.

Prema zdravstvenom stanju podnositelja zahtjeva odnosno člana njegovog obiteljskog doma instanca navedenog u zahtjevu, ovisno o utvrđenom stupnju invaliditeta, za svaku osobu s utvrđenim invaliditetom pripada:

- a) za invaliditet sa 100% oštećenja organizma 30 bodova,
- b) za invaliditet sa preko 50% (a manje od 100%) oštećenja organizma 20 bodova,
- c) za invaliditet sa 50% (i manje od 50%) oštećenja organizma 10 bodova.

Ukoliko se radi o malodobnom djetetu člana obiteljskog doma instanca navedenog u zahtjevu, za svako malodobno dijete s utvrđenim invaliditetom podnositelju zahtjeva pripada po 30 bodova.

Okolnost iz stavka 1. i 2. ovoga članka dokazuje se rješenjem nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog doma instanca.

Članak 18.

Utvrđeni bodovi se, prema mjerilima iz članka 7. do 17. ove Odluke, zbrajaju te se na osnovu ukupnog broja bodova utvrđuje redoslijed na Listi prvenstva.

Ako dva ili više podnositelja zahtjeva ostvare jednaki broj bodova, prvenstveni red između tih osoba utvrđuje se kako slijedi:

- a) podnositelj zahtjeva koji je bodove ostvario temeljem odredbe članka 7. ove Odluke,
- b) podnositelj zahtjeva koji je ostvario više bodova temeljem odredbe članka 11. ove Odluke,
- c) podnositelj zahtjeva koji je ostvario više bodova temeljem odredbi članka 12. ove Odluke.

Ukoliko ni primjenom kriterija iz stavka 2. ovoga članka nije moguće nedvojbeno utvrditi redoslijed na Listi prvenstva, prvenstvo pri kupnji stana ostvaruje podnositelj zahtjeva većeg životnog dobi.

III. POSTUPAK I TIJELA ZA ODOBRAVANJE ZAHTJEVA ZA KUPNJU STANA

Članak 19.

Postupak odobravanja zahtjeva za kupnju stana prema ovoj Odluci provodi Povjerenstvo. Povjerenstvo imenuje Gradonačelnik Grada (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik).

Povjerenstvo se sastoji od tri (3) člana i istog broja zamjenika.

Stručne i administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo obavlja Gradski upravni Odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.

Članak 20.

Povjerenstvo iz članka 19. ove Odluke:

- provodi postupak Javnog poziva za utvrđivanje Liste prvenstva,
- obavlja bodovanje po zaprimljenim zahtjevima,
- utvrđuje prijedlog Liste prvenstva,
- utvrđuje Listu prvenstva,
- obavlja druge poslove potrebne za utvrđivanje Liste prvenstva te poslove u svezi odabira stanova.

Članak 21.

Javni poziv za podnošenje zahtjeva za kupnju stana objavljuje se na web stranicama Grada, na oglasnoj ploči Grada i u dnevnom tisku. Rok za podnošenje zahtjeva je najmanje 15 dana, računajući od dana objave natjeva.

Javni poziv iz stavka 1. ovog članka mora sadržavati uvjete i mjerila utvrđene u članku 3. i 6. ove Odluke te potrebnu dokumentaciju koja se prilaže uz zahtjev za kupnju stana.

Članak 22.

U cilju dokazivanja okolnosti i statusa na temelju kojih se obavlja bodovanje, podnositelj zahtjeva mora priložiti odgovarajuće dokaze utvrđene u člancima 7. do 17. ove Odluke.

U slučaju odsutnosti podnositelja zahtjeva, zahtjev za uvrštenje na Listu prvenstva može, umjesto podnositelja zahtjeva, podnijeti i njegov punomoćnik koji posjeduje specijalnu punomoć ovjerenu kod javnog bilježnika.

Ukoliko se ukaže potrebnim, od podnositelja zahtjeva se može tražiti da dostavi i drugu dokumentaciju kojom se dokazuju činjenice od značaja za utvrđivanje Liste prvenstva.

Sve dokaze iz stavka 1. ovog članka podnositelj zahtjeva može dostaviti u izvorniku (originalu), u ovjerenoj preslici ili u neovjerenoj preslici. Kada se dokazi dostavljaju u neovjerenoj preslici, prilikom predaje zahtjeva za kupnju stana obavezno se daju na uvid i izvornici dokumenata koje se preslike prilažu uz zahtjev.

Zahtjev za utvrđivanje Liste prvenstva potencijalnih kupaca stana podnosi se na posebnom obrascu, kojeg svi zainteresirani mogu dobiti u Gradskom upravnom odjelu za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.

Članak 23.

Za zahtjeve koji su nepotpuni, Povjerenstvo će odrediti rok od osam (8) dana od dana predaje zahtjeva da se upotpune potrebnom dokumentacijom.

Podnositelju zahtjeva, koji nakon isteka roka iz stavka 1. ovog članka zahtjev ne upotpuni potrebnom dokumentacijom, neće se bodovati kriteriji za koje nisu dostavljeni dokazi.

Članak 24.

Prijedlog Liste prvenstva sadrži:

- naziv, mjesto i datum utvrđivanja,
- redni broj redoslijeda podnositelja zahtjeva,
- prezime, ime i adresu podnositelja zahtjeva,
- broj bodova po pojedinim uvjetima i mjerilima za svakog podnositelja zahtjeva,
- ukupan zbroj bodova za svakog pojedinog podnositelja zahtjeva,
- legendu i upute.

Prijedlog Liste prvenstva objavljuje se na oglasnoj ploči Grada i na web stranicama Grada.

Članak 25.

Podnositelj zahtjeva ima pravo podnijeti prigovor na utvrđeni redoslijed u prijedlogu Liste prvenstva i na obavljeno bodovanje.

Prigovor se podnosi Gradonačelniku putem Povjerenstva, u roku od osam (8) dana od dana objave prijedloga Liste prvenstva.

Odluka Gradonačelnika donesena po podnesenom prigovoru je konačna.

Kona na Listu prvenstva utvrđuje Povjerenstvo nakon što Gradonačelnik donese odluke po podnijetim prigovorima.

Članak 26.

Kona na Listu prvenstva sadrži:

- redni broj redoslijeda podnositelja zahtjeva,
- prezime, ime i adresu podnositelja zahtjeva,
- broj bodova po pojedinim uvjetima i mjerilima za svakog podnositelja zahtjeva,
- ukupan zbroj bodova za svakog pojedinog podnositelja zahtjeva,
- legendu i upute.

Kona na Listu prvenstva objavljuje se na oglasnoj ploči u Grada i na web stranicama Grada.

Lista prvenstva utvrđuje se na rok važenja od dvije (2) godine od dana njene konačnosti, uz mogućnost produljenja.

Liste prvenstva može se produžiti na temelju odluke Gradonačelnika, po prijedlogu Povjerenstva.

Članak 27.

Istinitost podataka navedenih u zahtjevu za kupnju stana, u pogledu ispunjavanja uvjeta iz članka 3. te mjerila iz članka 7. do 17. ove Odluke za uvrštenje na Listu prvenstva, podnositelj zahtjeva prema potrebi dokazuje odgovarajućim dokumentima ili potvrdama neposredno prije sklapanja predugovora, odnosno ugovora o kupoprodaji.

Osoba za koju se utvrdi da je dala neistinite podatke o ispunjavanju uvjeta i mjerila za uvrštenje na Listu prvenstva gubi svaku mogućnost kupnje stana prema ovoj Odluci.

Svi zapisnici, odluke, predugovori, ugovori i drugi dokumenti koji su nastali u provedenju ove Odluke u odnosu na podnositelja zahtjeva iz stavka 2. ovoga članka, a koji su izrađeni i/ili sklopljeni u dobroj vjeri temeljem neistinitih podataka, smatraju se ništavnima.

Članak 28.

Kona na Listu prvenstva Povjerenstvo dostavlja APN-u koji na temelju iste obavlja prodaju raspoloživih stanova.

IV. PRODAJA RASPOLOŽIVIH STANOVA

Članak 29.

Podnositelj zahtjeva ima pravo na kupnju samo jednog stana.

Podnositelj zahtjeva ima pravo kupiti stan koji je odgovarajući i u odnosu na broj članova obiteljskog domaćinstva navedenih u zahtjevu.

Odgovarajući stanom smatra se stan veličine oko 35 m² korisne površine stana za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m².

Podnositelj zahtjeva ima pravo kupiti i manji, odnosno veći stan od stana navedenog u stavku 2. i 3. ovoga članka ako je takav stan raspoloživ, pod uvjetom da razlika ukupne površine stana koji se kupuje ne prelazi 20 m².

Podnositelju zahtjeva neće se priznati pravo na kupnju odgovarajućeg stana iz stavka 2., 3. i 4. ovoga članka kao ni bodovi prema mjerilima iz članka 7. do 17. ove Odluke za osobu koja je u zahtjevu navedena kao član obiteljskog domaćinstva, a koja je istovremeno osobno podnijela zahtjev za kupnju stana temeljem odredbi ove Odluke.

Članak 30.

Po pozivu APN-a, podnositelji zahtjeva pred Povjerenstvom obavljaju neposredan izbor stana prema redoslijedu uvrštenosti na kona nu Listu prvenstva.

Podnositelji zahtjeva koji kupuju stan uz obro nu otplatu dužni su prije neposrednog izbora stana dokazati svoju platežnu (kreditnu) sposobnost.

Povjerenstvo prati i zapisni ki utvr uje izbor stanova.

Zapisnik o izboru stana potpisuje i podnositelj zahtjeva, ime potvr uje kona nost izbora stana.

Naknadna promjena izabranog stana nije mogu a.

Članak 31.

Podnositelj zahtjeva koji je uvršten na kona nu Listu prvenstva, a koji se ne odazove pozivu APN-a na neposredan izbor stana i zaklju ivanje predugovora o kupnji stana ili mu je poziv nemogu e dostaviti, gubi mogu nost kupnje stana prema ovoj Odluci.

Podnositelj zahtjeva koji se uredno odazvao pozivu APN-a ali nije iskoristio mogu nost kupnje stana koji je u trenutku odabira bio raspoloživ za prodaju, ne gubi mogu nost kupnje stana prema ovoj Odluci, ali tu mogu nost može iskoristiti ukoliko se u roku važenja Liste prvenstva pojave novi stanovi raspoloživi za prodaju odnosno ukoliko se neki od stanova koji su bili raspoloživi za kupnju u trenutku poziva na odabir nisu prodali.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Upute za primjenu ove Odluke daje Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.

Članak 33.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o kriterijima i mjerilima za kupnju stanova iz programa društveno poticane stanogradnje („Službeni vjesnik Grada Gospi a broj 2/08 i 8/09).

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Gospi a".

Klasa: 371-01/13-01/09
Urbroj: 2125/01-02-13-03
Gospi , 25. rujna 2013. godine

GRADONA ELNIK GRADA GOSPI A

Petar Krmpoti , dipl. politolog, v.r.